

LE LION D'ANGERS (49220) - Résidence André Thibault

**Marché de travaux pour la construction de 32 logements :
Collectif de 26 logements avec salle commune et 6 logements individuels**

LOT N°8 - MENUISERIES EXTÉRIEURES ALUMINIUM

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

Maître d'Ouvrage :

**HARMONIE HABITAT
8 avenue des Thébaudières
BP 70344 – 44816 SAINT HERBLAIN CEDEX**

2. Objet du marché

La présente consultation concerne un marché de travaux pour la réalisation d'un programme de construction de 26 logements sociaux collectifs avec une salle commune et de 6 logements sociaux individuels à destination de Personnes Agées, comprenant l'adaptation au sol, ainsi que l'aménagement résidentiel et paysager des espaces extérieurs de l'opération ainsi que les travaux de V.R.D. et de raccordement à l'espace public.

3. Lieu d'exécution

Le projet se situe rue André Thibault au LION D'ANGERS (49220).

4. Procédure

Procédure de passation : Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation

5. Mode de dévolution :

Cette opération de travaux est divisée en 18 lots. Les marchés qui seront conclus à la suite de la procédure engagée auront pour objet l'exécution de :

- Lot n°00 – GENERALITES TCE
- Lot n°01 – TERRASSEMENT – VRD
- Lot n°02 – GROS ŒUVRE
- Lot n°03 – CHARPENTE ET OSSATURE BOIS / BARDAGE BOIS
- Lot n°04 – ETANCHEITE
- Lot n°05 – COUVERTURE / BARDAGE METAL
- Lot n°06 – RAVALEMENT
- Lot n°07 – MENUISERIES EXTÉRIEURES PVC
- Lot n°08 – MENUISERIES EXTÉRIEURES ALUMINIUM
- Lot n°09 – MÉTALLERIE
- Lot n°10 – MENUISERIES INTÉRIEURES
- Lot n°11 – CLOISONS / DOUBLAGES / FAUX PLAFONDS
- Lot n°12 – PEINTURE
- Lot n°13 – CARRELAGE / FAÏENCE
- Lot n°14 – REVÊTEMENTS DE SOL SOUPLES
- Lot n°15 – ASCENSEURS
- Lot n°16 – PLOMBERIE / CHAUFFAGE / VMC
- Lot n°17 – ÉLECTRICITÉ
- Lot n°18 – ESPACES VERTS

6. Durée du marché – Reconduction – Délais d'exécution

La durée du marché et les délais d'exécution des travaux figurent dans le calendrier d'exécution prévisionnel des travaux annexé à l'acte d'engagement.

La durée globale des travaux tout corps d'état est de 15 mois, y compris congés et un mois de préparation de chantier.

7. Critères d'attribution:

Critères de sélection des candidatures

- Garanties et capacités économiques et financières
- Capacités techniques et professionnelles

Critères de jugement des offres :

Le maître d'ouvrage choisira l'attributaire du marché sur la base des critères de sélection suivants selon la pondération suivante :

CRITERE	PONDERATION
CRITERE 1- Prix de prestation	60 %
CRITERE 2 – Valeur technique	40 %

8. Modalités de retrait du dossier de consultation :

L'annonce est consultable sur le site de HARMONIE HABITAT : www.harmoniehabitat.org

Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le profil d'acheteur <http://www.achatpublic.com>

9. Date limite de réception des candidatures et offres :

Seule la forme dématérialisée est admise. Les conditions d'envoi et de remise des candidatures et des offres décrites dans le règlement de consultation s'imposent aux candidats. Toute remise sous une autre forme que celle imposée au règlement de la consultation entraînera l'irrégularité de l'offre.

[Le 16 décembre 2020 à 12h00](#)

Les candidatures et offres seront remises par la voie électronique via le profil d'acheteur <http://www.achatpublic.com>

Si le candidat adresse plusieurs offres différentes, seule la dernière offre reçue, dans les conditions du présent règlement, sera examinée. Les candidatures et les offres devront être transmises avant le jour et l'heure inscrits ci-dessus. L'heure limite retenue pour la réception de la candidature et de l'offre correspondra au dernier octet reçu.

Les candidatures et les offres parvenues après cette date et heure limites seront éliminées sans avoir été lues et le candidat en sera informé.

10. Durée de validité des offres :

Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de remise des offres.

11. Date d'envoi à la parution : 01/12/2020

12. Référence procédure adaptée : M20200311