

95 entreprises tracent leur sillon... au Sillon

Beaucoup de gens l'ignorent, l'immeuble emblématique du Sillon de Bretagne héberge 95 entreprises, qui emploient 700 salariés et génèrent un flux de 600 visiteurs chaque jour.



Avec 20 000 m de bureaux, les entreprises du Sillon occupent un tiers des surfaces de l'immeuble. Depuis la rénovation achevée en novembre 2013, 6 000 m² de nouveaux espaces sont disponibles à la location. « **Avec les travaux de rénovation du Sillon, nous avons voulu diminuer la densité du locatif social et permettre à de nouvelles entreprises de s'implanter dans la tour centrale de l'immeuble** », précise Dominique Majou, directeur d'Harmonie Habitat, gestionnaire de l'immeuble. 6,5 millions d'euros ont été investis dans les nouveaux aménagements de bureaux par la Caisse d'épargne, la Caisse des dépôts et Loire Océan développement. « **Les entreprises trouvent au Sillon un ensemble de services : la proximité du tramway, l'accès au très haut débit par la fibre optique, un nouveau parking en silo, des espaces de restauration, une crèche et une diversité de commerces au pied de l'immeuble** », complète Antoine Sauvêtre, responsable de la gestion des bureaux. Les entreprises sont plutôt du secteur tertiaire, des entreprises de services et de conseils pour les professionnels et des organismes de formation. Les entreprises sont locales, nationales et même internationales. Ainsi, la société Artelia, un bureau d'études et d'aménagement, est présente au Sillon depuis 1988 ; elle emploie aujourd'hui 150 salariés. Élan Cité conçoit et fabrique des radars pédagogiques; Initiatives Prévention réalise l'adaptation des postes de travail pour les entreprises.

Il faut poursuivre

On trouve aussi l'Ouvre-Boîtes 44, coopérative d'activité et d'emploi, avec ses satellites Bati-créateur et Coop chez vous. « **Il reste encore beaucoup à faire pour que ces entreprises, qui sont souvent aussi des entrepreneurs individuels, échangent, se rencontrent et forment un vrai réseau de compétences** », déclare Thierry Rousselot, de l'OuvreBoîtes 44. Du haut des 111 mètres de l'immeuble, les entreprises du Sillon sont cependant bien placées pour prendre de la hauteur et tracer leur sillon. Contacts :

www.tracezvotresillon.fr