

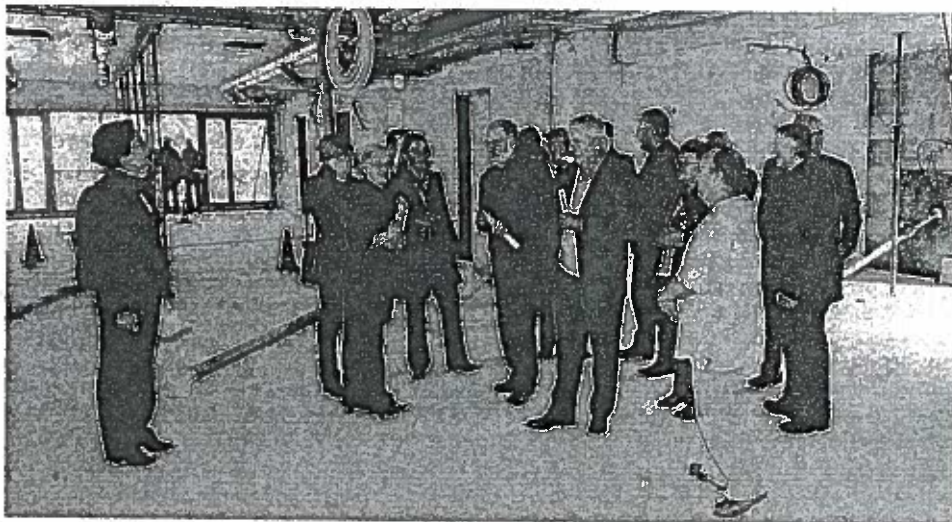
Hebdo Sèvre et Maine  
22/03/12

# Résidence Saint-Louis : fin des travaux en septembre

La résidence Saint-Louis est en pleine reconstruction. Le chantier, qui sera terminé en septembre prochain, a été visité vendredi dernier par les responsables de l'établissement.

L'établissement géré par Mutualité Retraite a été entièrement reconstruit sur des plans de l'architecte Bernard Tournier-Lasserre. Le défi relevé par Harmonie Habitat a consisté à réaliser les travaux en trois tranches en maintenant les résidents sur place. La première a consisté à construire un nouveau bâtiment permettant justement d'accueillir les résidents dans de nouvelles et plus grandes chambres. Puis la deuxième tranche a pu débuter - c'était en juin 2009 - avec la réalisation de 27 chambres supplémentaires.

Cette seconde tranche est sur le point d'être terminée. Le chantier a été visité vendredi matin, par Luc Blond, directeur de Mutualité Retraite, Michel Lebihan, vice-prés-



Visite des nouveaux locaux en cours de travaux par Corinne Sonet, directrice de la Résidence Saint-Louis.

dent, Jacques Stern, président d'Harmonie Habitat, Gérard Gouraud, maire de Geneston, Chantal Leduc, conseillère générale sur le canton de Saint-Père-en-Retz.

## 9,5 millions d'euros

La troisième tranche portera sur la destruction du dernier bâtiment existant (accueil et

salle à manger), au cœur de l'ensemble, pour laisser place à un vaste jardin, très attendu des résidents. Le coût de l'ensemble du projet s'élève à 9,5 millions d'euros, avec une participation du conseil général pour 1,6 million d'euros, de l'agence régionale de santé pour 700 000 euros et de la commune pour 35 000 euros.

"Cette réalisation, outre le confort plus important pour les résidents, a été construite avec des matériaux permettant une meilleure isolation. Le chauffage se fera au bois pour une meilleure économie. Le coût de la gestion de la résidence sera moindre", a souligné Jacques Stern.

En septembre prochain, la résidence proposera 83 cham-

bres au lieu de 59, répondant ainsi à l'accroissement du nombre de personnes âgées dans les années à venir. L'établissement élargit également ses compétences en accueillant 12 personnes âgées présentant des problèmes cognitifs et 8 autres malades psychiatriques. Enfin, des séjours temporaires sont également prévus (trois places) pour des personnes âgées aux troubles psychiques graves, essentiellement en accueil de jour.

Les candidatures sont recueillies dès maintenant par la résidence. Le dossier d'inscription est à retirer au 49 rue Jean-Baptiste Legeay à Geneston. Renseignements au 02 40 26 70 33.



Trois résidents ont découvert les nouveaux locaux.

## Des résidents satisfaits

René, 93 ans, Jeanine, 84 ans, Yvonne, 89 ans, des résidents accompagnés de Bernadette, agent d'accueil, ont souhaité découvrir les nouveaux locaux, même s'ils sont encore bruts de béton et dans la poussière. "Je voulais voir ce que ça donnait, a expliqué Yvonne. Ça fait très grand. On voit qu'on aura plus de place. Je suis impatience de voir le nouveau jardin. Je pense que je vais y aller souvent". Pendant qu'ils découvraient leur futur site, ces résidents ont donné leur accord pour que leurs nouvelles chambres soient visitées : 25 m<sup>2</sup> au lieu de 15 m<sup>2</sup> pour les anciennes, elles se révèlent lumineuses et spacieuses.