



Bagatelle évolue vers un nouveau grand quartier

Le grand quartier de Bagatelle poursuit sa mue avec, dans le sillage de la rénovation du Sillon, la transformation du parc de la Savèze.

Après plusieurs années d'études et de concertations étroites avec les habitants du Sillon de Bretagne, l'achèvement des grands travaux, en cours de réalisation, devra, à terme, changer complètement l'image du quartier. Cette rénovation s'inscrit dans un cadre plus vaste puisqu'elle participe à la création du nouveau quartier de Bagatelle avec les constructions à venir de nouveaux logements collectifs, et à proximité un complexe sportif multisports, une médiathèque, un terrain de football, des aires de jeux, des cheminements piétonniers et une nouvelle école proche du nouveau parc de la Savèze. Autant d'aménagements qui font une large place à la valorisation des espaces publics de loisirs avec des aires de jeux pour les enfants et les équipements sportifs pour offrir différentes ambiances conviviales dans ce quartier en plein renouveau. « **Mais le véritable objectif va bien au-delà d'une simple opération de rénovation** », explique la municipalité. Pour elle, « **le véritable défi de ce grand projet est bien celui du vivre ensemble qui anime fortement la Ville** ».

Un parc sur six hectares

La transformation du quartier du Sillon s'est aussi concrétisée par un nécessaire accompagnement des personnes relogées. Cet objectif se traduit par la mise en œuvre d'une gestion urbaine de proximité, un accompagnement social et culturel, une concertation étroite avec les habitants et une information régulière... Même si les effets ne sont pas partout immédiats. La patience est de rigueur. La bonne volonté et les aménagements n'engendrent pas une transformation automatique vers une cité apaisée, avec encore et toujours des actes d'incivilité et des dégradations sitôt le chantier terminé au Sillon (Ouest-France du 24 décembre). « **La ville connaît un mouvement continu allant dans le sens de l'amélioration du cadre de vie et des services apportés aux habitants. Ce projet de rénovation urbaine témoigne de cette volonté municipale** », argumente Bernard Gagnet, maire adjoint chargé de l'urbanisme et de l'aménagement. L'immeuble, après trente mois de travaux, a fait peau neuve. Les travaux concernant l'intérieur et sa façade ayant été achevés en novembre dernier. Certains aménagements extérieurs ne sont pas entièrement achevés. Quand même, on peut d'ores et déjà, apprécier le nouveau visage du Sillon avec : une nouvelle enveloppe de l'immeuble, une entrée visible depuis le tramway, des nouveaux bureaux, des pôles d'équipements publics, ouverture de l'accueil d'Harmonie Habitat en pied d'immeuble, des halls d'entrée rénovés, de divers réaménagements urbains. En pied d'immeuble, des pôles ont été organisés autour du social et de la santé, de la petite enfance, de l'insertion...

Un nouveau groupe scolaire à la rentrée 2014

Si, au Sillon de Bretagne, l'essentiel des aménagements concerne surtout les abords de l'immeuble géant et l'aménagement des parvis de l'Angevinière et des Thébaudières, la grande métamorphose en cours est bien celle du parc de la Savèze, soit six hectares appelés à devenir le nouveau cœur du quartier, constituant le poumon vert entre Sillon et Bagatelle et, plus largement à s'inscrire dans le cours Hermeland. Son aménagement prévoit des aires de jeux, un théâtre de verdure, des jardins familiaux, un verger, un terrain multisports. Autant d'espaces imaginés par les habitants eux-mêmes lors des multiples réunions de concertation, mises en place tout au long des travaux de façon régulière. Enfin, sur l'emplacement des terrains de football des Thébaudières, un groupe scolaire ouvrira ses portes à la rentrée 2014. Sa construction est en cours.