

Construction : boum du logement en 2015

Ouest France - Pays de la Loire - Publié le 02/02/2016.

Les mises en chantier de logements ont progressé de 7,6 % l'an dernier. Une bonne nouvelle pour le bâtiment.

En 2015, 23 100 logements ont été mis en chantier dans la région, soit 7,6 % de plus qu'en 2014. C'est ce que révèlent les dernières statistiques sur la construction publiées par la Dreal (Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement). Une progression qui ne peut que bénéficier aux carnets de commandes dans le secteur du bâtiment, durement éprouvé ces dernières années.

« **Une augmentation d'autant plus notable**, note la Dreal, **qu'elle s'inscrit dans le contexte d'une évolution au niveau national bien plus modeste (+ 0,3 %).** » Cette hausse masque toutefois de fortes divergences entre départements : très dynamiques en Maine-et-Loire et en Sarthe, soutenues en Loire-Atlantique, les mises en chantier restent en baisse en Mayenne et en Vendée. Par ailleurs, cela concerne essentiellement les logements collectifs, car les mises en chantier de logements individuels continuent de diminuer.

La progression est comparable si l'on retient les chiffres des logements autorisés en 2015 : 23 700, soit 7,5 % de plus qu'en 2014 (+ 1,8 % au niveau national). Cette hausse s'observe pour l'ensemble des départements à l'exception de la Mayenne, et pour l'ensemble des types de logements.