

Feu l'Ehpad, vive l'habitat intermédiaire ?



Quel accueil pour les personnes âgées ? Face aux contrariétés, la Ville relève le gant et s'achemine vers un projet novateur.

La décision de l'Agence régionale de santé de refuser la construction d'un Ehpad (1) dans le quartier Allende avait créé de la déception. Aujourd'hui, la nouvelle municipalité mène une réflexion **« dans la continuité du projet, pour assurer, de manière volontariste, l'accompagnement du vieillissement, sous une forme différente »**, explique Farida Rebouh, adjointe aux affaires sociales et aux personnes âgées. Ce sera **« un lieu d'habitats intermédiaires »**, précise l'élue, d'une capacité sensiblement égale à l'Ehpad – 60 à 80 places – situé dans le quartier Allende. Avec ce projet, Saint-Herblain innove et devance les autres communes de l'agglomération nantaise.

Les plus de 60 ans interrogés

De quoi s'agit-il ? **« C'est un projet immobilier du mandat, destiné à recevoir des personnes âgées non dépendantes. Il s'agit de favoriser leur maintien à domicile, par leur intégration dans un ensemble de services, de restauration, de transports, etc. C'est une conception mixte où seront regroupés les accueils pour l'enfance, des habitats sociaux, locatifs et en accession à la propriété. Un quartier dont la conception innovante place la personne âgée au cœur d'un nouveau complexe intergénérationnel »**, commente l'élue. Difficile de préciser davantage le projet, d'autant qu'il fait actuellement l'objet d'un questionnaire municipal, adressé aux plus de 60 ans, pour connaître leurs intentions, besoins et attentes sur la question du logement. En partenariat avec le secteur mutualiste, Harmonie Habitat et Mutualité Retraite, les résultats seront analysés, fin novembre, pour définir plus précisément les choix de construction et le contenu des actions à mener. **« Le vieillissement est une donnée dynamique et complexe. Le questionnaire invite à entrer dans la construction de ce nouvel habitat. »** Les questionnaires sont disponibles dans les mairies et mairies annexes, les centres socioculturels. Leur retour est attendu jusqu'au 31 octobre. Dans le quartier Allende, les premiers travaux sont en cours. Mais, entre le dépouillement des questionnaires en novembre 2014 et l'ouverture des habitats intermédiaires, le temps d'un mandat sera nécessaire.